

J e g y z ő k ö n y v

Készült Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő testületének
2026.március 23-án tartott üléséről.

<u>Jelen vannak:</u> Nagy Andrásné	polgármester
Gaszó Attila	alpolgármester
Borsi Mária	
Halupka Miklós	
Nagy András	
Ordasi Gábor	képviselők
Háfra László	jegyző
Lángné Deák Katalin	Szociális Bizottsági tag
Füzy András	
Sevecsek Péter	Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági tag
Omelkáné Csernai Andrea	óvodaigazgató
Zalavári Gábor	könyvtáros
lakosság részéről	2 fő

Nagy Andrásné polgármester: Köszönti a megjelenteket és a tanácskozási joggal meghívott intézmény igazgatóját, illetve a napirendi pontok előadóit. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes a 6 fő képviselő közül 6 fő jelen van, ezáltal a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma 6 fő.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Gaszó Attila alpolgármestert és Nagy Bence képviselőt javasolja, melyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadott.

Ezt követően javaslatot tesz a napirendi pontokra.

A napirendet a Képviselő-testület az alábbiak szerint egyhangúlag megszavazta.

- N a p i r e n d:
- 1.) Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről
Előadó: Polgármester
 - 2.) Szociális ellátásról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Polgármester
 - 3.) TÜF Kft beszámolója az előző évi tevékenységéről
Előadó: TÜF Kft ügyvezetője
 - 4.) Beszámoló a közművelődési feladatok 2025.évi ellátásáról
(Jókai Mór Közösségi Színtér, Nagyközségi és Iskolai Könyvtár)
Előadók: Nagy Bence művelődés-szervező
Zalavári Gábor könyvtáros

- 5.) Táborfalva Arany J. utca kopófelületének kezelése tárgyú beruházás kivitelezési munkáinak közbeszerzési értékhatára alatti beszerzési eljárásra beérkezett ajánlatok megvitatása
Előadó: Polgármester
- 6.) Táborfalva Jókai Mór Községi Színtér vizesblokkjának felújítása, valamint fűtésrendszerének korszerűsítése tárgyú beruházás egyéb költségeinek közbeszerzési értékhatára alatti beszerzési eljárásra beérkezett ajánlatok megvitatása
Előadó: Polgármester
- 7.) 2025.évi Belső ellenőri éves összefoglaló jelentés elfogadása
Előadó: Polgármester
- 8.) A lejárt idejű határozatokkal kapcsolatos tájékoztatás
Előadó: Polgármester
- 9.) E g y e b e k

I. Napirendi pont tárgya: Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről
(*Beszámoló jegyzőkönyvhöz mellékelve*)

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: Kéri a képviselőket, akinek kérdése van a beszámolóval kapcsolatban az tegye meg.

Gazsó Attila alpolgármester: Érdeklődik, hogy az illegális szemétkerakás ügyben történt-e már a rendőrség részéről intézkedés.

Nagy Andrásné polgármester: Sajnos még eddig nem kaptak ez ügyben semmilyen tájékoztatást. A múlt héten a katasztrófavédelem, illetve a szemétkommandó munkatársai bejárást tartottak a külterületi ingatlanokon.

Képviselők részéről hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló beszámoló elfogadását.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

12/2026.(III.23.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja

II. Napirendi pont tárgya: Szociális ellátásról szóló önkormányzati rendelet módosítása
(*Előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve*)

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag javasolják a képviselő-testületnek elfogadásra.

A képviselők részéről további hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a Szociális ellátásról szóló önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül megalkotta a 9/2026. (III.24.) sz. önkormányzati rendeletét a szociális ellátás helyi szabályairól szóló 10/2020.(IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

III. Napirendi pont tárgya : TÜF Kft beszámolója az előző évi tevékenységéről
(*Előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve*)

Napirend előadója: Szakács József ügyvezető igazgató

Nagy Andrásné polgármester: Sajnos ügyvezető igazgató úr statikai bejárásos van, ezért nem tud részt venni az ülésen. A beszámolót annyival egészíti ki a temető üzemeltetéssel kapcsolatban, hogy a nyilvántartást még nem sikerült digitálisan elkészíteni, folyamatban van a feldolgozás. A sírhely megváltás, illetve urna hely megváltás díjának felülvizsgálatára tesz javaslatot, melyet a képviselő-testület a következő testületi ülésen tárgyal.

Ordasi Gábor képviselő: Kettő temetést végző cég jelezte felé, hogy nem tiszta a ravatalozó környéke, illetve a terem sem.

Nagy Andrásné polgármester: Jelezni fogja a gondnoknak az észrevételt.

A képviselők részéről további hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a tájékoztató elfogadását.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

13/2026.(III.23.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a TÜF Kft 2025. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

IV. Napirendi pont tárgya: Beszámoló a közművelődési feladatok 2025.évi ellátásáról
(Jókai Mór Községi Színtér, Nagyközségi és Iskolai Könyvtár)
(*Beszámoló jegyzőkönyvhöz mellékelve*)

Napirend előadói: Nagy Bence művelődés-szervező
Zalavári Gábor könyvtáros

Nagy Andrásné polgármester: Köszönti Zalavári Gábor könyvtárost, és Nagy Bence művelődés-szervezőt, akiktől kérdezi, hogy kívánják-e szóban kiegészíteni a beszámolójukat?

Nagy Bence művelődés-szervező: Köszöni nem kívánja kiegészíteni a beszámolót, úgy gondolja mindenről beszámolt. Jól haladnak a programok szervezésével, csak a látogatói számot kellene növelni.

Nagy Andrásné polgármester: A programok a szakkörökön és a sportfoglalkozásokon kívül ingyenesek, mindezek ellenére alacsony a látogatottság. Bízik benne, hogy növekedni fog az érdeklődők száma.

A Képviselők részéről hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a Jókai Mór Községi Színtér közművelődési feladatok ellátásáról szóló beszámoló elfogadását.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

14/2026.(III.23.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Jókai Mór Községi Színtér közművelődési feladatok ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Ezt követően a Nagyközségi és Iskolai Könyvtár beszámolóját tárgyalja a képviselő-testület.

Borsi Mária képviselő: Nagyon jól működik a kapcsolat a művelődés-szervező és a könyvtáros között, ez látható a programok közös szervezéséből is. Véleménye szerint lehet, hogy újra érdemes lenne összevonni a két intézményt, mert jobban illeszkedne a falu igényeihez.

Zalavári Gábor könyvtáros: A beszámolóban is írta, hogy valószínűleg a hely tántorítja el a látogatókat, ugyanis egy iskola udvaron keresztül tudnak bejutni a könyvtárba. Az udvarra nyíló kaput sok mindenki használja, előfordult már, hogy zárva maradt és a könyvtár látogatók nem tudtak bejutni. Az összevonást jó ötletnek tartja.

Nagy Andrásné polgármester: A helyet kinőték, de egyelőre nincs alkalmas hely ahol könyvtárat tudnának kialakítani.

Zalavári Gábor könyvtáros: Tekintettel arra, hogy a könyvtáros és a művelődés – szervező is egyedül végzik a feladatukat, megfontolandó egy személy felvétele, aki mindkét intézménybe tudna segíteni a szervezésekben, akár 4 órában. Természetesen csak abban az esetben, ha ez megengedhető.

Nagy Andrásné polgármester: Volt olyan időszak, amikor 4 órában alkalmaztak plusz főt, úgy gondolja nem volt sok előny belőle. Sok rendezvény van, de nem tartja indokoltnak még egy személy alkalmazását.

A Képviselők részéről hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a Nagyközségi és Iskolai Könyvtár közművelődési feladatok ellátásáról szóló beszámoló elfogadását.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

15/2026.(III.23.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagyközségi és Iskolai Könyvtár közművelődési feladatok ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

V. Napirendi pont tárgya: Táborfalva Arany J. utca kopófelületének kezelése tárgyú beruházás kivitelezési munkáinak közbeszerzési értékhatára alatti beszerzési eljárásra beérkezett ajánlatok megvitatása
(*Előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve*)

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Gazsó Attila alpolgármester: Árpád utca nagyon rossz állapotban van, tudnak-e esetleg bármilyen forrást biztosítani a felújítására.

Nagy Andrásné polgármester: Sajnos az idei tél sok volt az utaknak. Egyelőre kátyúzással tudnák az Árpád utcát jobbá tenni, tavalyi évben 2 millió forintot költöttek kátyúzásokra, amit idén nem lehet észre venni az utakon. Tudja, hogy a kátyúzás sajnos nem megoldás, de egyelőre az a cél, hogy a folyamatban lévő pályázatokat tudják megvalósítani.

Háfra László jegyző: Véleménye szerint egyelőre nincs esély további útfelújításra pályázniuk.

A képviselők részéről további hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

16/2026.(III.23.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program keretében MFP-UHJ/2025 pályázati forrásból megvalósuló „*Táborfalva Arany J. utca kopófelületének kezelése*” című **beruházás kivitelezési munkáinak megvalósítására** a

beszerzési eljárásban az összességében legkedvezőbb ellenszolgáltatást adó **Horecz-Bau Kft. (2377 Örkény Bajcsy Zsilinszky u. 54.)** hirdeti ki nyertesnek. A beruházás kivitelezési munkáinak költsége **7.351.250 Ft. +ÁFA azaz bruttó 9.336.088 Ft. A teljesítési határidő pedig 180 naptári nap.** A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.
 Határidő: 2026. április 30.
 Felelős: polgármester

VI. Napirendi pont tárgya:Táborfalva Jókai Mór Községi Színtér vizesblokkjának felújítása, valamint fűtésrendszerének korszerűsítése tárgyú beruházás egyéb költségeinek közbeszerzési értékhatára alatti beszerzési eljárásra beérkezett ajánlatok megvitatása
(Előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság szintén tárgyalta a napirendi pontot, melyet javasolnak a képviselő-testületnek elfogadásra.

A képviselők részéről hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

17/2026.(III.23.) H a t á r o z a t

1. Felelős akkreditált közbeszerzési szakértői feladatok ellátása

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Faluprogram keretében MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK pályázati forrásból megvalósuló „Táborfalva Jókai Mór Községi Színtér vizesblokkjának felújítása valamint fűtésrendszerének korszerűsítése” című **pályázat felelős akkreditált közbeszerzési szakértői feladatának ellátására** a beszerzési eljárásban a legalacsonyabb ellenszolgáltatást **510.000 Ft + ÁFA** ajánlatot adó **TAKTA-OSI Kft.-t (1028 Budapest Dózsa Gy. u. 27. sz.)** hirdeti ki nyertesnek. A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: polgármester

2. Projektmenedzsementi feladatok ellátása

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Faluprogram keretében MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK pályázati forrásból megvalósuló „Táborfalva Jókai Mór Községi Színtér vizesblokkjának felújítása valamint fűtésrendszerének korszerűsítése” című **pályázat projektmenedzseri feladatának ellátására** a beszerzési eljárásban a legalacsonyabb ellenszolgáltatást **515.000 Ft + ÁFA** ajánlatot adó

DOMINUS METATOR Kft.-t (1028 Budapest Gesztenyefa u. 9. sz.) hirdeti ki nyertesnek. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: polgármester

VII. Napirendi pont tárgya: 2025.évi Belső ellenőri éves összefoglaló jelentés elfogadása
(*Előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve*)

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: A jelentés a tavalyi évben végzett belső ellenőrzésekről ad összefoglaló tájékoztatást.

Képviselők részéről hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

18/2026.(III.23.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, elfogadja a Vincent Auditor Kft által elkészített 2025.évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentést.

VIII. Napirendi pont tárgya: A lejárt idejű határozatokkal kapcsolatos tájékoztatás
(*Előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve*)

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: Az előterjesztés a lejárt idejű határozatokról szóló jelentést részletesen bemutatja. A képviselők a szóbeli tájékoztatást nem igényelték.

Háfra László jegyző: Tavalyi évben a belső ellenőrzés során derült ki, hogy a polgármesternek a lejárt idejű határozatokkal kapcsolatban tájékoztatást kell , hogy adjon a képviselő-testületnek.

A képviselők részéről hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

19/2026.III.23.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 41.§-a alapján elfogadja a Képviselő-testület 2025.október 01. és 2026. február 28. közötti testületi üléseken

hozott lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló előterjesztést. Felkéri a Polgármestert, hogy a határozat tartalmáról az érintetteket értesíteni szíveskedjen.

Határidő: 2026.március 31.

Felelős: polgármester

IX. Napirendi pont tárgya: E g y e b e k

Nagy Andrásné polgármester: Képviselő-testületi ülés anyagának kiküldését követően az alábbi kérelem érkezett:

Tavalyi évben az önkormányzat értékesítette a táborfalvai 737/7 hrsz-ú természetben Táborfalva Arany J. út 167.számú ingatlant. Tulajdonosa az adásvételi szerződésben foglaltaknak megfelelően 4 éves beépítési kötelezettségének idei évben eleget tett. Az ingatlanra lakóházat épített , ezért kéri a beépítési kötelezettségének törlését.

A képviselő-testület a beépítési kötelezettség törlésével egyetért.

Polgármester szavazásra teszi fel a beépítési kötelezettség törlésének elfogadását.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

20/2026.(III.23.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 737/7 hrsz.-ú természetben Táborfalva Arany J. u. 167. sz. alatti ingatlanra a 17/2025 (III.25.) határozatával elrendelt 4 éves beépítési kötelezettséget törli tekintettel arra, hogy a vevők az ingatlan lakóépülettel beépítették.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beépítési kötelezettség törléséhez szükséges igazolás kiadására.

Határidő: 2026. április 01.

Felelős: polgármester

Ezt követően a Polgármester Asszony az alábbiakról tájékoztatja a képviselő-testületet:

-Csurgay Franciska Általános iskola vezetősége szeretettel meghívja a képviselőket a Borsi Mária Olvasóversenyre, illetve az esti vacsorára.

-TOP-Plusz pályázat nyertes lett, szűrő és egyéb programok megvalósítására fordítható az elnyert összeg.

-Közvilágításra 9.100.000 forintos számla érkezett, melyet megreklamáltak a szolgáltatónál, az ügy folyamatban van.

-Temetőben a szemszállításban változás lesz 5 darab 1100 literes konténer kerül kihelyezésre, melyeket az önkormányzatnak kellett megvásárolnia. A szolgáltató heti rendszerességgel fogja üríteni.

Polgármester Asszony kéri, hogy akinek egyéb észrevétele javaslata van az tegye meg.

Omelkáné Csernai Andrea óvodaigazgató: Elmondja, hogy az óvodában minden rendben van, készülnek a tavaszi programjaikra.

Gaszó Attila alpolgármester: Jelzi, hogy a játszótéren a játékok balesetveszélyesek.

Nagy Andrásné polgármester: Mindenképpen átnézet a karbantartóval, sajnos elhasználnának, folyamatos azok javítása.

Lángné Deák Katalin bizottsági tag: Az Arany János út elején lévő kukához hasonlókat javasol a falu több pontjában kihelyezni.

A lakosság részéről megjelent két fő az alábbi észrevételeket tette meg a képviselő-testület felé:

- Örkény bekötő út mellett sok a szemét, a fák ágai kilógnak.
- Rákóczi út további felújítása mikorra várható.
- A házi orvosok rendelési idejükben több alkalommal nem tartózkodnak a rendelőben személyes megjelenés nincs, a betegeket az asszisztens látja el.

Polgármester Asszony az észrevételekre válaszol:

- A kilógó ágakkal kapcsolatban megkeresték az MVM-et. A szemetes terület közigazgatásilag Örkényhez tartozik, ennek ellenére a közmunkások összeszokták szedni a szemetet időnként.
- Rákóczi út felújításáról egyelőre nem tud ígérni semmit, bízik benne, hogy előbb-utóbb megvalósul.
- Az orvosok rendelésével kapcsolatban megteszik a szükséges intézkedést, ismételten felhívják a figyelmet a rendelési idő betartására.

További hozzászólás nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és a testületi ülést bezárta.

Kmft.

Nagy Andrásné
polgármester

Háfra László
jegyző

Gaszó Attila
jkv. hitelesítő

Nagy Bence
jkv. hitelesítő