

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő testületének  
2023.december 6-án tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Nagy Andrásné polgármester  
Bernát István Jánosné  
Halupka Miklós  
Kiss Eszter  
Nagy András képviselők  
Háfra László jegyzői feladatok ellátására kijelölt vezető főtanácsos

Nagy Andrásné polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes a 6 fő képviselő közül 4 fő jelen van. Birinyi András alpolgármester és Polyák Csaba képviselő jelezte távolmaradásának okát, így a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma 5 fő.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Bernát István Jánosné és Nagy András képviselőt javasolja, melyet a Képviselő-testület egyhangúan elfogadott.

Ezt követően javaslatot tesz a napirendi pontokra.

A napirendet a Képviselő-testület az alábbiak szerint egyhangúan megszavazta.

N a p i r e n d: 1.) Mezőgazdasági területek haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása  
Előadó: Polgármester

2.) TOP Plusz-3.1.3-23 kódszámú „Helyi humán fejlesztések” című pályázattal kapcsolatban beérkezett árajánlat megvitatása  
Előadó: Polgármester

3.) Központi bértámogatás felhasználásával kapcsolatos döntés megvitatása  
Előadó: Polgármester

I. Napirendi pont tárgya: Mezőgazdasági területek haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása  
(*Előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve*)

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: Pénzügyi és Ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendi pontot, megkéri elnök urat, hogy tájékoztassa a képviselőket a bizottság döntéséről.

Halupka Miklós képviselő: mint Pénzügyi és Ügyrendi bizottság elnöke elmondja, hogy tárgyalta a napirendi pontot, és a bizottság úgy javasolja a határozati javaslat elfogadását, a képviselő-testület részére, hogy a haszonbérleti díjat 5.300 Ft/Ak/ha összegben állapítsák meg.

Képviselők részéről hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság által tett módosító javaslattal.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúan- az alábbi határozatot hozta:

### **85/2023.(XII.06.) H a t á r o z a t**

**Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy**

- a. az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 0126/34 helyrajzi számon nyilvántartott, 40.426 m<sup>2</sup> alapterületű, szántó, rét művelési ágú 40.23 aranykorona értékű, a 0126/33 helyrajzi számon nyilvántartott, 33.677 m<sup>2</sup> alapterületű, szántó művelési ágú, 34.61 aranykorona értékű és a 0126/32 helyrajzi számon nyilvántartott, 19. 999 m<sup>2</sup> alapterületű, szántó művelési ágú, 23.84 aranykorona értékű ingatlanokra 2013. április 22.-én megkötött és 2021. április 22.-én módosított haszonbérleti szerződés – a korábbi földhasználók halála miatt – a törvényes örökös ....., 5 évvel 2028. december 31.-ig történő meghosszabbításához hozzájárul.
- b. A haszonbérleti díjat 5.300 Ft/Ak/ha, azaz 53.000 Ft/év összegben állapítja meg.
- c. Felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés módosítás aláírására.

**Határidő: 2023. december 31.**

**Felelős: polgármester**

II. Napirendi pont tárgya: TOP Plusz-3.1.3-23 kódszámú „Helyi humán fejlesztések” című pályázattal kapcsolatban beérkezett ajánlat megvitatása  
(*Előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve*)

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: A TOP Plusz-3.1.3-23 kódszámú „Helyi humán fejlesztések” című pályázattal kapcsolatban kiírt projektmenedzsmenti feladatok ellátására 2 ajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlattevő a Pro Regio Nonprofit Kft, mely céget javasolja nyertesként elfogadni.

Képviselők részéről hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúan- az alábbi határozatot hozta:

**86/2023.(XII.06.) H a t á r o z a t**

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **TOP Plusz-3.1.3-23 kódszámú, „Helyi humán fejlesztések”** pályázat **Megalapozó Dokumentum** összeállításával kapcsolatos, valamint a pályázat nyertessége esetén projektmenedzsmenti feladatok ellátására a beszerzési eljárásban az összességében a legkedvezőbb ellenszolgáltatást

- a Megalapozó Dokumentum összeállításával kapcsolatos feladatok 1. díjrészlet (a támogatási kérelem benyújtását követően esedékes) **400.000 Ft +ÁFA**;
- **Az elnyert támogatás bruttó 3 %-ának megfelelő összegű díjrészlet**, melybe az 1. díjrészlet beleszámít; a Megalapozó Dokumentum összeállításával kapcsolatos feladatok 2. díjrészlet (pozitív támogatói döntést követően esedékes).
- **Az elnyert támogatás bruttó 2 %-ának megfelelő összegű díjrészlet** a pályázat nyertessége esetén projektmenedzsmenti feladatok ellátására

adó **Pro Regio Nonprofit Kft.-t (1071 Budapest, Városligeti Fasor 47-49.)** hirdeti ki nyertesnek. A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

**III. Napirendi pont tárgya:** Központi bértámogatás felhasználásával kapcsolatos döntés megvitatása

*(Előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve)*

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: Szintén tárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a napirendi pontot, megkéri Elnök Urat, hogy tájékoztassa a képviselőket a bizottság döntéséről.

Halupka Miklós képviselő: mint Pénzügyi és Ügyrendi bizottság elnöke elmondja, hogy tárgyalták a napirendi pontot, és a bizottság javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a határozati javaslatot.

További hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúan- az alábbi határozatot hozta:

**87/2023.(XII.06.) H a t á r o z a t**

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati intézmények dolgozóit és tisztségviselőit éves munkájuk elismeréseként plusz cafetéria juttatásban részesíti.

Ennek formája a Széchenyi Pihenőkártya egyszeri 100.000 Ft-tal történő feltöltése.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

További hozzászólás nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és a rendkívüli testületi ülést bezárta.

Kmft

Nagy Andrásné  
polgármester

Háfra László  
jegyzői feladatok ellátására kijelölt  
vezető főtanácsos

Bernát István Jánosné  
jkv. hitelesítő

Nagy András  
jkv. hitelesítő