

J e g y z ő k ö n y v

Készült Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő testületének
2022.november 29-én tartott üléséről.

<u>Jelen vannak:</u> Nagy Andrásné	polgármester
Bernát István Jánosné	
Halupka Miklós	
Kiss Eszter	
Nagy András	
Polyák Csaba	képviselők
Kundra Erika	jegyző
Hermán Attila	ált. iskola intézményvezető
Szöllősi Aranka	ált. iskola intézményvezető-helyettes
Borsi Mária	Települési Értéktár bizottság tagja

Nagy Andrásné polgármester: Köszönti a megjelenteket, illetve a tanácskozási joggal meghívott intézményvezetőt és intézményvezető-helyetteset. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes a 6 fő képviselő közül 5 fő jelen van. Birinyi András alpolgármester jelezte távolmaradásának okát, így a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak száma 6 fő.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Nagy András és Halupka Miklós képviselőt javasolja, melyet a Képviselő-testület egyhangúan elfogadott.

Ezt követően javaslatot tesz a napirendi pontokra az írásban megküldött meghívó alapján,

A napirendet a Képviselő-testület az alábbiak szerint egyhangúan megszavazta.

- N a p i r e n d :
- 1.) Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről
Előadó: Polgármester
 - 2.) Szolgáltatási és térítési díjakat szabályozó önkormányzati rendeletek felülvizsgálata
Előadó: Polgármester
 - 3.) Egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről
Előadó: Polgármester
 - 4.) 2023. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv
Előadó: Polgármester

- 5.) 2023.évi költségvetés előkészítése
Előadó: Polgármester
- 6.) Táborfalva településrendezési eszközeinek módosítási eljárásának megindítása kérelem alapján
Előadó: Polgármester
- 7.) Közbeszerzési eljárás megindítása külterületi út építése tárgyában
Előadó: Polgármester
- 8.) Igazgatási szünet módosítása
Előadó: Polgármester
- 9.) 2023. évi Munkaterv elfogadása
Előadó: Polgármester
- 10.) Tájékoztató a Települési Értéktár Bizottság működéséről
Előadó: Bizottság Elnöke
- 11.) Bizottságok beszámolója a 2022. évi tevékenységükről, átruházott hatáskörbe tett intézkedésükről
Előadó: Bizottságok Elnökei
- 12.) Tájékoztató a népszámlálási feladatok ellátásáról
Előadó: jegyző
- 13.) E g y e b e k

I.Napirendi pont tárgya: Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről
(*Előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve*)

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: Kéri a képviselőket, akinek kérdése van a beszámolóval kapcsolatban az tegye meg.

Halupka Miklós képviselő: Meglepő, hogy a doktor úrnak ekkora összegű tartozása van az önkormányzat felé.

Nagy Andrásné polgármester: A számlát rendezte az önkormányzat, bízik benne, hogy rendezni fogja rövid időn belül a doktor úr a tartozását.

Képviselők részéről további hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló beszámoló elfogadását.

Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

94/2022.XI.29.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

II.Napirendi pont tárgya: Szolgáltatási és térítési díjakat szabályozó önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

(Előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: Tárgyalta a napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi bizottság, megkéri elnök urat, hogy tájékoztassa a képviselőket a bizottság döntéséről.

Halupka Miklós képviselő: mint Pénzügyi és Ügyrendi bizottság elnöke elmondja, hogy tárgyalták a napirendi pontot, és egyhangúan javasolják a képviselő-testületnek a szolgáltatási és térítési díjakat szabályozó önkormányzati rendeletek elfogadását.

Képviselők részéről hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a bölcsődében alkalmazott térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal ellenszavazat nélkül megalkotta a 8/2022 (XI.30.) sz. önkormányzati rendeletét a bölcsődében alkalmazott térítési díjakról szóló 5/2021.(IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Polgármester szavazásra teszi fel a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal ellenszavazat nélkül megalkotta a 9/2022 (XI.30.) sz. önkormányzati rendeletét a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 12/2020.(XII.8.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Polgármester szavazásra teszi fel a piac és búcsútartásról szóló önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal ellenszavazat nélkül megalkotta a 10/2022 (XI.30.) sz. önkormányzati rendeletét a piac és búcsútartásról szóló 14/2019.(XI.27) önkormányzati rendelet módosításáról.

Polgármester szavazásra teszi fel a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal ellenszavazat nélkül megalkotta a 11/2022 (XI.30.) sz. önkormányzati rendeletét a közterületek használatáról.

Polgármester szavazásra teszi fel a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal ellenszavazat nélkül megalkotta a 12/2022 (XI.30.) sz. önkormányzati rendeletét a köztemetőről és a temetkezés rendjéről.

Polgármester szavazásra teszi fel az étkezési térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal ellenszavazat nélkül megalkotta a 13/2022 (XI.30.) sz. önkormányzati rendeletét az étkezési térítési díjakról.

Majd ezt követően a polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a kulturális intézmények szolgáltatási díjainak módosítását határozatban állapítja meg a testület. Kéri azok szavazatát, akik a kulturális intézmények bérleti és szolgáltatási díjainak módosítását elfogadják.

Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

95/2022.XI.29.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a kulturális intézmények bérleti és szolgáltatási díjait elfogadja.

Polgármester elmondja, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletének módosítását a képviselő-testület szabályzatban határozza meg, melyről határozattal hozza meg döntését.

Szavazásra teszi fel az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérletéről szóló szabályzat elfogadását.

Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

96/2022.XI.29.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérletének szabályzatát elfogadja.

III.Napirendi pont tárgya: Egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

(Előterjesztés jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: Tárgyalta a napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi bizottság, megkéri elnök urat, hogy tájékoztassa a képviselőket a bizottság döntéséről.

Halupka Miklós képviselő: mint Pénzügyi és Ügyrendi bizottság elnöke elmondja, hogy tárgyalták a napirendi pontot, és egyhangúan javasolják a képviselő-testületnek az Egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

Polgármester szavazásra teszi fel a rendelet elfogadását.

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal ellenszavazat nélkül megalkotta a 14/2022 (XI.30.) sz. önkormányzati rendeletét az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről.

IV. Napirendi pont tárgya: 2023. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: A belső ellenőrzési feladatokat külsős céggel végezteti az önkormányzat, melyhez 380.000 Ft-Áfa összeget az önkormányzat biztosít a 2023.évi költségvetésében. Az ellenőrzési tervben látható, hogy jövő évben az óvoda ellenőrzését javasolják.

Képviselők részéről hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

97/2022.XI.29.) H a t á r o z a t**Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete:**

- a.) a 2023. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására Vincent Auditor Számviteli Szolgáltató és Tanácsadó Kft (2370. Dabas, Tavasz u.3. adószám:13115214-2-13) - vel köt szerződést, ehhez szükséges 380.000 Ft+áfa összeget az önkormányzat 2023.évi költségvetésében biztosítja.
- b.) Táborfalva Nagyközség Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervét- a határozat melléklete szerinti tartalommal és ütemezéssel- jóváhagyja.

Határidő: ütemezés szerint, 2023.december 31.**Felelős: végrehajtás ellenőrzéséért: Jegyző**V. Napirendi pont tárgya: 2023.évi költségvetés előkészítéseNapirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: Szintén tárgyalta a napirendi pontot a Pénzügyi és Ügyrendi bizottság, megkéri elnök urat, hogy tájékoztassa a képviselőket a bizottság döntéséről.

Halupka Miklós képviselő: mint Pénzügyi és Ügyrendi bizottság elnöke elmondja, hogy tárgyalták a napirendi pontot, és egyhangúan javasolják a képviselő-testületnek elfogadásra.

Nagy Andrásné polgármester: A tegnapi Pénzügyi és Ügyrendi bizottsági ülésen tárgyalták, hogy a honvédségi összekötő alkalmazásáról eddig még csak szóban egyeztettek, úgy gondolja amíg nem keresi meg a honvédség ezzel kapcsolatban, addig ne foglalkozzanak vele. Javasolja, hogy tervezzék be a kopjafák felújítását, vagy esetleg egy új emlékmű készíttetését.

A javaslattal a képviselők egyetértettek, további hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a 2023. évi költségvetés előkészítésének irányelveit.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

98/2019.(XI.29.) H a t á r o z a t**Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetés előkészítésének irányelveit a polgármester által javasolt módosítással elfogadja.**VI. Napirendi pont tárgya: Táborfalva településrendezési eszközeinek módosítási eljárásának megindítása kérelem alapjánNapirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: Az előterjesztés tartalmazza, hogy az elővárosi vasútvonal villamosítási terveit készítő tervezőiroda megkeresésére a hatályos településrendezési eszközök módosítása vált szükségessé, annak érdekében, hogy a tervezett villamosítás összhangban legyen a helyi építési szabályzattal. A tervek módosítására az önkormányzat a kérelmezővel a tervmódosítás költségeinek ismeretében településrendezési szerződést köt a tervezői irodával.

Kéri a képviselőket, hogy akinek kérdése van az tegye fel.

Képviselők részéről hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

99/2022.XI.29.) H a t á r o z a t

1.)Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, a Budapest-Kecskemét vasútvonal korszerűsítésére készített tervezési dokumentációt a készítendő helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának alapjául.

2.)Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Budapest-Lajosmizse-Kecskemét vasútvonal korszerűsítése érdekében létrejövő „ Tervezési szerződéssel vegyes településrendezési megállapodás a településrendezési eszközök módosítására,„ szóló szerződést (szerződés). A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az aláírásra előkészített szerződés Önkormányzat nevében történő megkötésére.

3.)Táborfalva Nagyközség önkormányzat Képviselő-testülete a szerződésnek a szerződést kötő felek által történt aláírását követően a Helyi Építési Szabályzat és a kapcsolódó Szabályozási Tervnek, mint településrendezési eszközöknek módosítási eljárását az 1.pont szerinti terület vonatkozásában megindítja azzal, hogy a költségviselő a RING Mérnöki Iroda tervező, Szolgáltató Kft.

Felkéri a polgármestert az eljárás lefolytatására.

VII. Napirendi pont tárgya: Közbeszerzési eljárás megindítása külterületi út építése tárgyában
Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: A külterületi helyi közutak felújítására benyújtott pályázat sikeres volt. Az eredményes közbeszerzési eljárást követően a munkák az előleg önkormányzat számlájára való megérkezését követően kezdődik el. Még ebben az évben szeretnék a kivitelezés közbeszerzési eljárását lefolytatni.

Képviselők részéről hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

100/2022.XI.29.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú – külterületi helyi közutak fejlesztése- felhívásra benyújtott „Külterületi helyi közutak fejlesztése Táborfalva Nagyközségben 2021” tárgyú projekthez kapcsolódó kivitelezési munkákra 2022 december hónapban a közbeszerzési eljárást ír ki. A közbeszerzési eljárás kiírása, valamint a kiíráshoz kapcsolódó közbeszerzési dokumentáció összeállításával megbízza a 2021. április 09-én megkötött megbízási szerződés alapján a TAKTA OSI Kft-t.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásának, valamint a közbeszerzési dokumentáció összeállításának költsége 2.400.000 Ft+ÁFA az az bruttó:3.048.000 Ft.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges nyilatkozatok, dokumentumok önkormányzat nevében történő aláírására.

Határidő:2022. december 31.

Felelős: polgármester

VIII. Napirendi pont tárgya: Igazgatási szünet módosítása

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: A Kormány a kormányzati szerveknél 2022.december 22. és 2023. január 6 közötti időszakra igazgatási szünetet rendelt el. A kormányrendeletben felhatalmazást kaptak az önkormányzatok képviselő-testületei, hogy a polgármesteri hivatalokban is igazgatási szünetet rendelhetnek el erre az időszakra, energiatakarékosság céljából. Élve a lehetőséggel, javasolja, hogy a már elfogadott képviselő-testületi határozatot, mely az igazgatási szünetet szabályozza, módosítsák annyival, hogy a téli igazgatási szünet 2022.december 27-től 2023.január 4-ig tartson. Ezáltal 12 napig nem kell az épületben fűtést, illetve világítást biztosítani. A meghosszabbított igazgatási szünet a dolgozók szabadság terhére kerül kiadásra.

Képviselők részéről hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

101/2022.XI.29.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 14/2022.(II.22.) határozatában foglaltakat az alábbiak szerint módosítja: 2022.augusztus 15-20 között, valamint 2022. december 27-2023. január 4. közötti időszak munkanapjaira a Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünetet rendel el.
Határozat jogalapja:460/2022.(XI.10.) Korm.rendelet.

IX. Napirendi pont tárgya: 2023. évi Munkaterv elfogadása

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: Kéri a képviselőket amennyiben úgy látják, hogy valamivel kikell egészíteni a tervet, akkor azt most jelezzék.

Kundra Erika jegyző: A köz meghallgatás időpontja nem került meghatározásra, melyre most javaslatot tehet a testület.

Nagy Andrásné polgármester: Véleménye szerint megfelelő az őszi időszak, október-november hónapban.

Képviselők részéről hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

102/2022.XI.29.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2023.évi munkatervét a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.

X. Napirendi pont tárgya: Tájékoztató a Települési Értéktár Bizottság működéséről

Napirend előadója: Nagy Andrásné polgármester

Nagy Andrásné polgármester: Köszönti Borsi Máriát az Értéktár Bizottság tagját, akitől kérdezi, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni a beszámolót?

Borsi Mária Értéktár Bizottság tagja: Köszöni, nem kívánja szóban kiegészíteni amennyiben kérdés van arra szívesen válaszol.

Nagy Andrásné polgármester: Reméli, hogy sikerül a római katolikus templomban lévő műalkotások felvétele az értéktárba, úgy gondolja mindegyik páratlan kincs.

Képviselők részéről kérdés, észrevétel nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel az Értéktár bizottság beszámolójának elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

103/2022.XI.29.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Táborfalvai Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

XI. Napirendi pont tárgya: Bizottságok beszámolója a 2022. évi tevékenységükről, átruházott hatáskörbe tett intézkedésükről

Napirend előadója: Bizottságok Elnökei

Nagy Andrásné polgármester: Kérdezi a bizottságok elnökeit, hogy kívánják-e szóban kiegészíteni a beszámolójukat?

Tegnap Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésen a bizottság véleményezte a beszámolót, kéri elnök urat, tájékoztassa a képviselő-testületet.

Halupka Miklós képviselő: mint Pénzügyi és Ügyrendi bizottság elnöke elmondja, hogy tárgyalták a napirendi pontot, és egyhangúan javasolják a képviselő-testületnek elfogadásra.

Nagy Andrásné polgármester: Kérdezi a Szociális Bizottság elnökét, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni a beszámolót?

Nagy András képviselő: mint a Szociális Bizottság elnöke nem kívánja szóban kiegészíteni a beszámolót.

Nagy Andrásné polgármester: A polgármesterre átruházott hatáskörben utalt támogatásokat annyival egészítené ki, hogy számára megdöbbentő a 2022 évben meghaltak száma, 20 hozzátartozó részére biztosítottak temetési költségekhez való hozzájárulást.

Képviselők részéről hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a Bizottságok 2022. évi tevékenységükről, átruházott hatáskörbe tett intézkedésükről szóló beszámolót.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

104/2022.XI.29.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Bizottságok 2022. évi tevékenységükről, átruházott hatáskörbe tett intézkedésükről szóló beszámolót elfogadja.

XII. Napirendi pont tárgya: Tájékoztató a népszámlálási feladatok ellátásáról

Napirend előadója: Kundra Erika jegyző

Nagy Andrásné polgármester: Megkéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket a népszámlálással kapcsolatban.

Kundra Erika jegyző: Az írásban kiküldött tájékoztatót csak az aktuális adatokkal szeretné kiegészíteni.

A mai nappal lezárult a pótösszeírás időszaka. A pótösszeíráson 16 fő jelent meg a polgármesteri hivatalban, a statisztikai adatok ennyivel módosulnak.

A 10 számlálóbiztos 1867 címet ellenőrizte le, 657 lakáskérdőívet és 1081 személyi kérdőívet töltött ki az interjúk során. Az önköltés 836 db volt, mely szép teljesítmény.

December 15-ig kell az eszközöket visszaszolgáltatni a KSH részére, majd a pénzügyi elszámolás elvégzésére kerül sor.

Általánosságban elmondható, hogy rendben, eredményesen zajlott le a népszámlálási feladatok ellátása a településen.

A népszámlálásról szóló jegyzői tájékoztatót a képviselő-testület tudomásul vette.

XIII. Napirendi pont tárgya: E g y e b e k

Nagy Andrásné polgármester: Önkormányzati ingatlanvásárlásra érkezett egy kérelem, melyet szintén tárgyalt a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, megkéri elnök urat tájékoztassa a képviselőket a bizottság döntéséről.

Halupka Miklós képviselő: mint Pénzügyi és Ügyrendi bizottság elnöke elmondja, hogy tárgyalták a kérelmet, a vételi szándékot benyújtó a kérelmében leírta, hogy 1-1,5 M forintért szeretne vásárolni telket az Arany János utcában vagy a Dózsa György utcában, lakóház építése céljából.

Az októberi ülésen döntött a képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő telkek eladási áráról, és a kérelemben tett vételi összegért a bizottság tagjai nem javasolják a képviselő- testületnek a vételi szándék elfogadását.

Képviselők részéről hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a kérelem elutasítását, mely szerint:

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett vételi szándékot megvitatta úgy dönt, hogy az Arany János úti üresen álló be nem épített önkormányzati ingatlanra felajánlott 1.000.000-1.500.000 Ft összegű vételárat nem fogadja el.

Képviselő-testület az ingatlan eladási árát továbbra is a 91/2022.(X.25.) határozatában foglaltak szerinti bruttó 3.000.000 Ft-ban jelöli meg.

Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

105/2022.XI.29.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett vételi szándékot megvitatta úgy dönt, hogy az Arany János úti üresen álló be nem épített önkormányzati ingatlanra felajánlott 1.000.000-1.500.000 Ft összegű vételárat nem fogadja el.

Képviselő-testület az ingatlan eladási árát továbbra is a 91/2022.(X.25.) határozatában foglaltak szerinti bruttó 3.000.000 Ft-ban jelöli meg.

Ezt követően a polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a mai napon érkezett szintén egy megkeresés az Élő-Minivilág Alapítvány részéről, melyet felolvass a képviselőknek.

Kundra Erika jegyző: Ez év januárjában jelezte az alapítvány, hogy a telkeket nyertes pályázat során kívánják megvásárolni.

Nagy András képviselő: Javasolja a képviselő-testület által az előző ülésen meghatározott ingatlan árak fenntartását.

Kundra Erika jegyző: Az alapítványnak 2015-től lehetősége lett volna a területek megvásárlására, nem éltek a lehetőséggel. Több éve húzódó ügyről van szó. Amennyiben az ingatlanok vásárlása nem történik meg, a testület kérheti azok eredeti állapotba történő visszaállítását.

Nagy Andrásné polgármester: Lehetősége volt az alapítványnak a vásárlásra.

Képviselő-testület rövid vitát folytatva úgy döntött, hogy az ingatlan eladási árát-figyelemmel az előző ülésen meghozott döntésére - bruttó 3.000.000 Ft-ban határozza meg.

További hozzászólás nem lévén a polgármester szavazásra teszi fel a kérelem tárgyában a határozat meghozatallát. Kéri azoknak a szavazatát, akik az alábbi határozati javaslatot elfogadják:

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a 91/2022. (X.25.) határozatára – az Arany János u. 78,80,82 számú 822/4, 822/2 és 822/14 hrsz-ú ingatlanok eladási árát ingatlanonként bruttó 3.000.000 Ft összegben határozza meg. Az ingatlanok beépítésére és annak biztosítására vonatkozóan a 80/2021.(XI.30.) határozatában foglaltakat továbbra is fenntartja.

Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

106/2022.XI.29.) H a t á r o z a t

Táborfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a 91/2022. (X.25.) határozatára – az Arany János u. 78,80,82 számú 822/4, 822/2 és 822/14 hrsz-ú ingatlanok eladási árát ingatlanonként bruttó 3.000.000 Ft összegben határozza meg. Az ingatlanok beépítésére és annak biztosítására vonatkozóan a 80/2021.(XI.30.) határozatában foglaltakat továbbra is fenntartja.

Polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy:

- a 2021-2022 évben megkezdett pályázatok lezárultak. A külterületi utak felújítása van folyamatban, de a közbeszerzési eljárás megindításával az is folyamatban van.
- Évvégi záró testületi ülés időpontja december 13-án 16.30.-kor lesz.

- Végezetül tájékoztatást ad az önkormányzat aktuális pénzügyi egyenlegéről.

További hozzászólás nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és a testületi ülést bezárta.

Kmft

Nagy Andrásné
polgármester

Kundra Erika
jegyző

Nagy András
jkv. hitelesítő

Halupka Miklós
jkv. hitelesítő