

# Tájékoztató a Táborfalva Petőfi u. 19. sz. alatti óvodai tornaszoba kialakítása tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményéről

Közbeszerzési Értesítő száma:	2016/49
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről (1-es minta)/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Kbt. 122/A. § szerinti eljárás
Közzététel dátuma:	2016.04.29.
Iktatószám:	4671/2016
CPV Kód:	45000000-7;45200000-9;45400000-1;45212200-8
Ajánlatkérő:	Táborfalva Nagyközség Önkormányzata
Teljesítés helye:	2381 Táborfalva Petőfi u. 19. sz. 566 hrsz.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	SCHÖN-BAU Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

1. melléklet a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja  
tájékoztató

az eljárás eredményéről

### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Táborfalva Nagyközség Önkormányzata](#)

Postai cím: [Köztársaság tér 1](#)

Város/Község: [Táborfalva](#)

Postai irányítószám: **2381**

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Háfra László](#)

Telefon: **0629382028**

E-mail: [muszak@taborfalva.hu](mailto:muszak@taborfalva.hu)

Fax: **0629382028**

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL): [www.taborfalva.hu](http://www.taborfalva.hu)

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű x

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közfoglalkoztató

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

x Általános közszolgáltatások

Lakássluzgálatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) Közszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

**Táborfalva Petőfi u. 19. sz. alatti óvodai tornaszoba kialakítása**

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik a leginkább megfelel a

szerezés vagy közbeszerzés(ek) tárgyának)

x Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

x Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatási kategória száma

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

2381 Táborfalva Petőfi u. 19. sz. 566 hrsz.

NUTS-kód: HU102

II.1.3) Keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszeren (DBR) alapuló szerződés(ek)re irányul

II.1.4) A szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgya, mennyisége:

A Táborfalva 566 hrsz.-ú ingatlanon a meglévő önkormányzati tulajdonú jelenleg lakatlan ikerház egyik lakásának átalakításával óvodai tornaszoba megépítésére kerül sor.

- alapozás: az épület alatt beton sávalap készült, a teherbíró talaj felső szintjén.

- teherhordó falak: A téglaszerkezetű épület falazata 30 cm vtg. téglából épült.

paraméterei:

nyomószilárdsága: 10 N/mm<sup>2</sup>;

hőátbocsátási tényező (U): 0,58 W/m<sup>2</sup>K;

testsűrűsége: 800 kg/ m<sup>3</sup>

- válaszfalak: meglévő falak 20 cm téglaválaszfal épült, míg az új falak 10 cm vtg. téglából épül

- födém: A földszint felett „E” gerendás födém szerkezet a terven jelölt rétegrend szerint 20 cm

vastag hőszigeteléssel, a tornaszoba helyiség fölött a födém elbontását követően gipszkarton

álmennyezet kerül kialakításra 15 cm vtg. hőszigeteléssel

- hőszigetelés: hővezetési tényező (λ): 0,038 W/m<sup>2</sup>K

- nyílászárók: Műanyag hőszigetelt üvegezésű nyílászárók készültek, fehér színű, a bejárati ajtó és az ablakok max 1,6 W/m<sup>2</sup>K

- talajnedvesség elleni szigetelés: 1 rtg. GV 3-es bitumenes szigetelő lemez;

- padlóburkolat: mettlachi burkolat, illetve a tornaszoba helyiségben sportburkolat

- belső felületkiképzések: simított javított mészvakolat,

- külső felületkiképzések: 10 cm vastag Dryvit hőszigetelési rendszer tört fehér dörzsölt felületű

nemesvakolattal

- tetőszerkezet: a tető hajlásszöge 36o, szerkezete a szimmetrikus nyeregtető készült. A tetők túlnyúlása 30 cm.

- tetőhéjalás: Hornyolt égetett agyag cserépfedés, tetőlécezéssel és tetőfóliázással ellátva.

- födém: látszó fagerendás födém kerül kialakításra, a tervlapokon jelölt rétegrenddel, a látványelemként megjelenő gerenda fölött 12 mm-es lambéria, majd 15 mm-es gipszrost tűzgátló réteg kerül beépítésre

- áthidaló gerenda: a 30 cm vastag teherhordó falszerkezetekben kéttámaszú tartóként beépített (homlokzati és beltéri teherhordó falazatban kiépített nyílások felett 3 - 3 db) áthidaló gerendák jellemző paraméterei:

tömege: 39 kg/fm

hővezetési ellenállása (R): 0,167 m<sup>2</sup>K/W

a 10 cm vastag válaszfal-szerkezetekben kéttámaszú tartóként beépített (beltéri válaszfalazatban kiépített nyílások felett 1 - 1 db) áthidaló gerendák jellemző paraméterei:

tömege: 14 kg/fm

- koszorú: az átépített épületrész és a bővítmény falazatát összekötő koszorú kialakításánál figyelembe kell venni, hogy a látszó fagerendás födém kerül kialakításra, a tervlapokon jelölt rétegrenddel, a látványelemként megjelenő gerenda fölött 12 mm-es lambéria, majd 15 mm-es gipszrost tűzgátló réteg kerül beépítésre

- monolit vasbeton koszorú betonminősége: C16/20-XC0-16-F1

Az épület felújítására bővítésére kerül, sor melynek keretei között az alábbi helyiségek kerülnek kialakításra:

Az épület helyiségei:

hasznos alapterület és burkolat:

Tornaszoba: 60,60 m<sup>2</sup> sportburkolat

Előtér: 6,44 m<sup>2</sup> mettlachi

Öltöző: 8,12 m<sup>2</sup> mettlachi

Zuhanyzó: 2,00 m<sup>2</sup> mettlachi

Gyermek WC: 4,74 m<sup>2</sup> mettlachi

Felnőtt WC: 1,06 m<sup>2</sup> mettlachi

Kazánház: 2,71 m<sup>2</sup> mettlachi

Szertár: 13,39 m<sup>2</sup> mettlachi

Terasz: 5,79 m<sup>2</sup> greslap

Összesen: 104,85 m<sup>2</sup>

A tornaszobává átalakított épület hasznos alapterülete összesen: 104,85 m<sup>2</sup>

Elektromos munkák:

Az elektromos energia ellátása a DÉMÁSZ közcélú hálózatáról történik. A terület jelenleg rendelkezik elektromos csatlakozással, ami 3\*10 A. Az épületben teljesen új elektromos rendszer készül. A kivitelezést jogosultsággal rendelkező szakember végezheti. A munkák elkészültekor szabványossági kivitelezői nyilatkozatot kell kiállítani. Ez alapján a teljes rendszerre érintésvédelmi felülvizsgálatot szükséges készíteni. Az építmény elektromos energiáját a meglévő csatlakozás nem tudja biztosítani ezért annak bővítése szükséges 3\*20 A árammenyiségre.

Épületgépészeti leírás:

Telek közműellátottsága: teljesen közművesített, rendelkezik villamos energia-, vezetékes ivóvíz-, szennyvíz elvezető csatorna-, gáz- bekötéssel

Vízellátás: a meglévő épületben

HMV ellátás: a meglévő épületben

Szennyvíz elvezetés: a meglévő épületben keletkező szennyvíz

Csapadékvíz elvezetés: a tervezett épület tetőfelületeiről lefolyó csapadékvizet külső ereszcsonatán a járda felületre vezetik, ahonnan a csapadékvíz a füvesített területre folyik és elszikkad.

Gázellátás: az épületben a meglévő gázellátási rendszer lesz átalakítva, felújítva

Égéstermék elvezetés: tartalék fűtés kialakítása a későbbiekben megvalósítható legyen, ehhez szükséges a meglévő épített kéményt bélelni lesz, méretezni és a Filantrop által hitelesített

Fűtési rendszer: az épület bővítményében kialakított kazánházban elhelyezett 24 kW

összteljesítményű gázüzemű kazánal történik. A meglévő konvektoros fűtés átalakításra kerül az új helyiség kiosztásnak megfelelően acéllemez radiátoros központi fűtéssé.

#### II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További tárgyak:	45200000-9	
	45400000-1	
	45212200-8	

#### II.2) A szerződés(ek) végleges összértéke

II.2.1) A szerződés(ek) végleges összértéke (Csak a végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve; az egyes szerződésekre vonatkozó információkkal kapcsolatban a IV.szakaszt (Az eljárás eredménye) kérjük kitölteni)

Érték: **38099207**

Pénznem: **HUF**

Áfa nélkül

Áfával **x**

Áfa (%) **27 , 0**

II.2.2.) Építési koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása:

II.2.3.) Szolgáltatási koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása:

### III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. 121. § (1) b) pontja szerinti, a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok alapján lefolytatott eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos  
Hirdetmény nélküli tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos  
x Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

### **Közszolgáltató ajánlatkérők**

**A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás**

**A Kbt. 121. § (1) b) pontja szerinti, a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok alapján lefolytatott eljárás az alábbiak szerint:**

Nyílt  
Meghívásos  
Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos  
Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos  
Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos  
Hirdetmény nélküli tárgyalásos  
Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos  
Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos  
Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

**III. 1.1.2.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása: (adott esetben) :**

**Az építési beruházás becsült értéke nem éri el a százötvenmillió forintot ennek alapján a Kbt. 122/A. § (1) bekezdés a) pontja szerinti körülmény áll fenn.**

**III.2) Értékelési szempontok**

**III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőit jelölje meg)**

**x A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**

**VAGY (adott esetben a Kbt. 123. §-a szerinti eljárásban)**

**Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján**

**Szerzőpont**

**Súlyszám**

**VAGY**

**Egyéb:**

**III.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

**Elektronikus árlejtést alkalmaztak **nem****

**III.3) Adminisztratív információk**

**III.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám: (adott esetben)**

**III.3.2)**

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a HL-ben **nem**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Ajánlati/részvételi felhívás Dinamikus beszerzési rendszerben használt egyszerűsített hirdetmény

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

III.3.3)

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a KÉ-ben **nem**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás Dinamikus beszerzési rendszerben használt egyszerűsített hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

#### IV. szakasz : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A Szerződés száma: **1240/2015** Rész száma: **1** Elnevezés: **Táborfalva Petőfi u. 19. sz. alatti óvodai tornaszoba kialakítása**

IV.1) Az eljárás (részajánlat-tételi lehetőség esetén az adott rész vonatkozásában) eredményes volt:

**igen**

IV.2) Ha az eljárás (részajánlat-tételi lehetőség esetén az adott rész vonatkozásában) eredménytelen, illetve szerződéskötésre nem került sor, ennek indoka:

IV.3) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **3**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **3**

IV.4)

A szerződéskötés időpontja: **2015/10/27** (év/hó/nap)

IV.5) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **SCHÖN-BAU Kft.**

Postai cím: **2376 Hernád Váradi u. 1.**

Város/Község: **Hernád**

Postai irányítószám: **2376**

Ország: **HU**

Telefon: **+3629574310**

E-mail: **schon@monornet.hu**

Fax: **+3629574311**

Internetcím (URL): **www.schonbau.hu**

IV.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (csak számokkal)

A szerződés eredetileg becsült összértéke (adott esetben)

Érték: **38099207** Pénznem: **HUF**

Áfa nélkül

Áfával **x**

Áfa (%) **27 , 0**

A szerződés végleges összértéke

Érték: **38099207** Pénznem: **HUF**

Áfa nélkül

Áfával **x**

Áfa (%) **27 , 0**

és

a figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat **38099207 /**

és a legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: **83625807** Pénznem: **HUF**

Áfa nélkül

Áfával **x**

Áfa (%) **27 , 0**

Éves vagy havi érték esetén: (adja meg)

Az évek száma: VAGY a hónapok száma:

A szerződés határozatlan időtartamra szól **igen**

IV.7) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződéshez: **nem**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek igénybevételeivel történő teljesítésének értékét vagy arányát (részét):

Érték áfa nélkül: (arab számmal) Pénznem:

Arány (rész): , (%)

Nem ismert

Az alvállalkozásba adandó érték/arány rövid meghatározása: (ha ismert)



IV.8) A nyertes ajánlattevő kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerinti minősítése

mikro vállalkozás

kisvállalkozás

középvállalkozás

egyéb

IV.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege (adott esetben)

Név:

PATINA Bt.

Cím:

2370 Dabas Kölcsey u. 6/A

Ellenszolgáltatás összege (csak számokkal):

Érték: 45467041 Pénznem: HUF

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%) 27 , 0

IV.10) Az ajánlattevők neve és címe (ország is): (adott esetben)

SCHÖN-BAU Kft (név) 2374 Hernád Váradi u. 1. (cím)

HU (székhely szerinti ország)

PATINA Bt. (név) 2370 Dabas Kölcsey u. 6/A (cím)

HU (székhely szerinti ország)

MIZSÉP TRANSZ Kft. (név) 6050 Lajosmizse Prímás u. 1. (cím)

HU (székhely szerinti ország)

------(E pontból az ajánlattevők számától függően több használandó)-----

IV.11)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

IV.12) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

------(Ez a szakasz szükség szerint több példányban is használható. Részajánlat-tételi lehetőség esetén ez a szakasz valamennyi részajánlati kör tekintetében, külön-külön töltendő ki.)-----

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

**V.2) További információk (adott esetben)**

V.2.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja:

Dátum: (év/hó/nap)

**V.2.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok (adott esetben)**

Az eljárásban környezetvédelmi szempontok kerültek meghatározásra:

szerezési feltételként

bírálati részszerpontként/alszerpontként

a műszaki leírás részeként

az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi intézkedések alkalmazásának előírásával (építési beruházás és szolgáltatás megrendelés esetén)

az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés igazolásával

**V.2.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok (adott esetben)**

Az eljárásban szociális szempontok kerültek meghatározásra:

szerezési feltételként

bírálati részszerpontként/alszerpontként

a műszaki leírás részeként

alkalmassági feltételként

védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés útján

**V.2.4) Egyéb információk:**

**Az eljárás utóellenőrzése során derült ki hogy a tájékoztató az eljárás eredményéről szóló hirdetmény nem került feltöltésre a közbeszerzési hatóság honlapjára**

**V.3)**

E hirdetmény feladásának időpontja: **2016/04/28** (év/hó/nap)

**A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

------(Ez a melléklet szükség szerint több példányban is használható)-----